FORTUNA REALITY





Prodej stavebního pozemku 3041 m2 v obci Rybí, okres Nový Jičín

Rybí, Nový Jičín

3 880 000 CZK

Připravili jsme na prodej pozemek, který se nachází v klidné, zastavěné části obce. Voda, plyn a elektřina na pozemku. Dle územního plánu lze pozemek využít pro výstavbu bydlení v rodinném domě. Maximální výškova hladiny zástavby jsou dvě nadzemní podlaží + podkroví. Na pozemku je ovocný sad, stará dřevěnice a stodola, obojí staré zhruba 100 let a několik let nevyužívané. Technický stav odpovídá stáří budov. Náš specialista pro Vás zajistí dotaci na demolici dřívější stavby a výstavbu nového rodinného domu. Pozemek lze také rozdělit na 2 stavební parcely.

PRICE

Price lot	3 880 000 CZK
Commission	Including commission
Legal services	Including legal services

LOCATION

District	Nový Jičín
City	Rybí

INFORMATION ABOUT THE PROPERTY

Typ smlouvy	Sale
Order number	0067
Date	24.01.2024
Object placing	Quiet part of village
Equipped	No
Electricity	Electro 230 V
Engineering networks	Water supply, gas, electricity
Other	Hedge
Building	Side building

Josef Benetka
Tel.: +420 777 953 340
E-mail: benetka@fortunasro.cz

Built-in area	Residential
Transport	Road, public transport, bus
Stairs	
Number of objects	2

NOTE LOT

Type	Lots
Lot type	For housing
Total area m^2	3041
Water	Water - source of water supply for whole object
Gas	Individual

ENERGY PERFORMANCE CERTIFICATE

Energy Performance Certificate drawn up in accordance with	78/2013 Sb.

Josef Benetka
Tel.: +420 777 953 340
E-mail: benetka@fortunasro.cz