



Prodej bytu 2+1 46 m2, Kopřivnice-Příčná ul.

Příčná 5, Kopřivnice, Nový Jičín

1 350 000 Kč

Prodej bytu 2+1 v družstevním vlastnictví. Byt se nachází v 3. np (z celkem 8 np.) s výtahem a bez balkonu. Lze převést do osobního vlastnictví - existuje SVJ. Podlahová plocha bytu je 44 m2. Byt je po částečné rekonstrukci z r. 2019 - nové plovoucí podlahy, kuchyň, dveře a omítky s výmalbou. Příslušenstvím bytu je sklepní koje 2 m2. Měsíční platba 2 900 Kč + energie - lze snížit převodem do OV. Dům je po kompletní revitalizaci - zateplení pláště i střechy, plastová okna a výměna radiátorů. Výhodou bytu je umístění vedle základní školy a školky. V blízkosti je obchod a autobusová zastávka. Volný po dohodě. PENB - C.

CENA

Cena bytu	1 350 000 Kč
Poznámka	Včetně právních služeb a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Nový Jičín
Obec	Kopřivnice
Ulice	Příčná
č. domovní / č. orientační	308 / 5

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0065
Datum aktualizace	06.10.2020
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	46
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet

Ing. Martin Sasínek
Tel.: +420 602 580 267
E-mail: sasinek@fortunasro.cz

Číslo nabídky: 0065
fortunasro.cz/reality/0065/

Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	93

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb
Spotřeba	99 kWh/m ² za rok