



Prodej bytu 2+1 81 m², Zámecké náměstí, Frýdek

Zámecké nám., Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

4 490 000 Kč

Skvělá lokalita, klidné bydlení a nádherný výhled na Beskydy. Všechny tyto parametry splňuje byt 2+1 na Zámeckém náměstí ve Frýdku. Nachází se ve 2.NP a k dispozici máte kromě dvou velkých, slunných pokojů a kuchyně také : samostatnou šatnu za ložnicí, komoru, koupelnu s plynovým kondenzačním kotlem na vytápění a ohřev vody, samostatné wc, velkou předsíň a jídelní kout. Příjemným bonusem jsou náklady na bydlení ve výši 2.000,-Kč plus náklady na energie. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA

Cena bytu	4 490 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Frýdek-Místek
Ulice	Zámecké nám.
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0152
Datum aktualizace	07.04.2025
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m ²	237
Užitná plocha m ²	81
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m ²	81
Počet parkovišť	
Počet garáží	

Josef Benetka

Tel.: +420 777 953 340
E-mail: benetka@fortunasro.cz

Číslo nabídky: 0152
<https://fortunasro.cz/reality/0152/>

Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obchodní a obytná
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	28
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	1919

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.