



Prodej rodinného domu 339 m² užité plochy s velikostí parcely 1301 m²

, Baška, Frýdek-Místek

cena u makléře

Nabízíme k prodeji architektonicky zajímavý rodinný dům v obci Baška u Frýdku-Místku s úžasným výhledem na vodní nádrž Baška z vrchu Dřevěného kopce, který se vyznačuje bezpečnou a přátelskou atmosférou, ideální pro rodiny s dětmi. Tento patrový cihlový dům se nachází na samostatné parcele o rozloze 1301 m², což poskytuje dostatek prostoru pro hraní a volnočasové aktivity. Dům je dispozičně 6 + kk a je prostorný a vzdušný, což umožňuje pohodlné bydlení pro celou rodinu. Užitná plocha 339 m² nabízí široké možnosti úprav a organizace prostor dle potřeb rodin s dětmi. Obývací prostor je dostatečně prostorný na rodinné aktivity, zatímco dětské pokoje mohou být přizpůsobeny podle vkusu vašich nejmenších. Exteriér domu je stejně atraktivní. Velká zahrada vytváří bezpečné a příjemné místo pro hry dětí a rodinné grilování. Zahradní prostor je skvělým místem pro výběh a objevování venkovního prostředí, které je pro vývoj dětí nesmírně důležité. Jednou z velkých výhod této nemovitosti je její umístění. Dům se nachází v blízkosti škol, což zajišťuje snadný a rychlý přístup pro vaše děti. Nedaleká vodní nádrž Baška poskytuje bohaté možnosti pro aktivní trávení volného času. Rodiny ocení i blízkost dalších atrakcí pro děti, které vždy zaručí zábavu a rozmanitost volnočasových aktivit. Dům se nachází v dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování. Částečné vybavení domu je příjemným bonusem, které usnadňuje život s dětmi, neboť je možné okamžitě začít užívat prostory podle potřeby, bez nutnosti velkých investic do zařizování. Jestliže hledáte ideální místo pro vaši rodinu, které splňuje všechny potřeby pro bezpečné a šťastné bydlení, tento dům v Bašce by pro vás mohl být tou správnou volbou. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Náš hypoteční poradce je připraven Vám zajistit financování tohoto rodinného domu.

CENA

Cena: cena u makléře
Provize Včetně provize

LOKALITA

Okres: Frýdek-Místek
Obec Baška
Ulice skryto
č. domovní / č. orientační 458

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0182
Datum aktualizace	30.03.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	243
Užitná plocha m ²	339
Plocha parcely m ²	1301
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m ²	389
Počet parkovišť	3
Počet garáží	2
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Telekomunikace	Telefon:, Internet
Sítě	Satelit
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	101
Plocha zahrady m ²	1058
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	1997

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Septik, jímka
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.