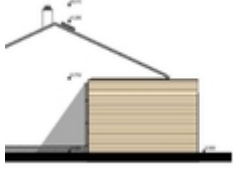




FORTUNA REALITY



LEGENDA POHLEDYCH VE VNITŘÍ
 01 - Podlahy
 02 - Stěny
 03 - Stropní konstrukce
 04 - Stěny
 05 - Podlahy
 06 - Stěny
 07 - Podlahy
 08 - Stěny
 09 - Podlahy
 10 - Stěny
 11 - Podlahy
 12 - Stěny
 13 - Podlahy
 14 - Stěny
 15 - Podlahy
 16 - Stěny
 17 - Podlahy
 18 - Stěny
 19 - Podlahy
 20 - Stěny
 21 - Podlahy
 22 - Stěny
 23 - Podlahy
 24 - Stěny
 25 - Podlahy
 26 - Stěny
 27 - Podlahy
 28 - Stěny
 29 - Podlahy
 30 - Stěny
 31 - Podlahy
 32 - Stěny
 33 - Podlahy
 34 - Stěny
 35 - Podlahy
 36 - Stěny
 37 - Podlahy
 38 - Stěny
 39 - Podlahy
 40 - Stěny
 41 - Podlahy
 42 - Stěny
 43 - Podlahy
 44 - Stěny
 45 - Podlahy
 46 - Stěny
 47 - Podlahy
 48 - Stěny
 49 - Podlahy
 50 - Stěny
 51 - Podlahy
 52 - Stěny
 53 - Podlahy
 54 - Stěny
 55 - Podlahy
 56 - Stěny
 57 - Podlahy
 58 - Stěny
 59 - Podlahy
 60 - Stěny
 61 - Podlahy
 62 - Stěny
 63 - Podlahy
 64 - Stěny
 65 - Podlahy
 66 - Stěny
 67 - Podlahy
 68 - Stěny
 69 - Podlahy
 70 - Stěny
 71 - Podlahy
 72 - Stěny
 73 - Podlahy
 74 - Stěny
 75 - Podlahy
 76 - Stěny
 77 - Podlahy
 78 - Stěny
 79 - Podlahy
 80 - Stěny
 81 - Podlahy
 82 - Stěny
 83 - Podlahy
 84 - Stěny
 85 - Podlahy
 86 - Stěny
 87 - Podlahy
 88 - Stěny
 89 - Podlahy
 90 - Stěny
 91 - Podlahy
 92 - Stěny
 93 - Podlahy
 94 - Stěny
 95 - Podlahy
 96 - Stěny
 97 - Podlahy
 98 - Stěny
 99 - Podlahy
 100 - Stěny

Seznam podkladních informací
 1. Účel: výstavba
 2. Datum: 20.01.2021
 3. Město: Šenov
 4. Ulice: skryto
 5. Č. domovní / č. orientační: skryto
 6. Druh objektu: Dřevěná
 7. Umístění objektu: Okraj obce
 8. Dispozice: 5 a více pokojů
 9. Cena: 4 800 000 Kč
 10. Poznámka: Cena včetně pozemku před dokončením
 11. Číslo zakázky: 20004
 12. Datum aktualizace: 20.01.2021
 13. Poloha objektu: Samostatný
 14. Druh objektu: Dřevěná
 15. Umístění objektu: Okraj obce
 16. Dispozice: 5 a více pokojů
 17. Ing. Martin Sasínek
 18. Tel.: +420 602 580 267
 19. E-mail: sasinek@fortunasro.cz
 20. Číslo nabídky: 20004
 21. fortunasro.cz/reality/0044/



Prodej rodinného domu zastavěná plocha 149 m² pozemek 1018 m²

Šenov, Ostrava-město

4 800 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji plánovanou výstavbu přízemního rodinného domu na ul. Do Dědiny v části Šenov u Ostravy. Předpokládané dokončení výstavby červen 2021. Základní cena domu je cena ve variantě k dokončení. Zahrnuje - pozemek, stavební povolení, betonovou základovou desku s vodorovnou kanalizací a prostupy, protiradonovou izolaci, dřevostavbu s montovanými díly, betonová střešní krytina, zateplení, cementobetonovou podlahu, okapy a svody (pozink), plastová okna, rozvody elektřiny, rozvod vody a kanalizace, vnitřní omítka, výmalby bílá, zabudovaný záchod Geberit a venkovní úprava fasády (vystěrkovaná lepidlem). Dům je možný pořídit také ve variantě na klíč za cenu 5.700.000,- Kč. V tomto případě bude dům obsahovat navíc kompletní sanitu, vodovodní baterie, umyvadla, vypínače, zásuvky, dlažba, plovoucí podlaha, obložkové dveře. Montáž a dodávka kuchyně není součástí ceny. U tohoto domu oceníte kompletní službu. Ušetříte spoustu starostí a velké množství času jak s vyřizováním stavebního povolení tak se samostatnou stavbou. Prohlídka výstavby obdobného domu v příloženém časosběru a fotky interiéru standardního vybavení.

CENA

Cena domu 4 800 000 Kč
 Poznámka Cena včetně pozemku před dokončením

LOKALITA

Okres Ostrava-město
 Obec Šenov
 Ulice skryto
 č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 20004
 Datum aktualizace 20.01.2021
 Poloha objektu Samostatný
 Druh objektu Dřevěná
 Umístění objektu Okraj obce
 Dispozice 5 a více pokojů

Ing. Martin Sasínek
 Tel.: +420 602 580 267
 E-mail: sasinek@fortunasro.cz

Číslo nabídky: 20004
 fortunasro.cz/reality/0044/

Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	149
Užitná plocha m ²	139
Plocha parcely m ²	1018
Počet podlaží objektu	1
Počet teras	1
Počet parkovišť	2
Zástavba	Obytná
Doprava	Dálnice, silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová, neupravená
Výška stropu	
Rok rekonstrukce	
Rok výstavby	
Rok kolaudace	2020

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	1
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Projekt
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Septik

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná (příloha)
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	0 kWh/m ² za rok