



## Prodej stavebního pozemku 3.068 m<sup>2</sup>

Rybí, Nový Jičín

**4 590 000 Kč**

Chcete bydlet v podhůří Beskyd, kde budete mít soukromí a zázemí pro klidný, rodinný život? Pozemek se nachází v klidné části obce Rybí a lze jej rozdělit na 2 stavební parcely. Voda, plyn a elektřina jsou přímo na pozemku. Nyní je zde ovocný sad, stará dřevěnice a stodola, několik let nevyužívané. V blízkém okolí je Štramberká Trůba, Beskydy a dálnice D 46. Do Nového Jičína, Kopřivnice, Příbora, Mošnova je to pár minut jízdy autem. V případě zájmu kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku.

### CENA

Cena pozemku	4 590 000 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres:	Nový Jičín
Obec	Rybí

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0170
Datum aktualizace	20.02.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, plyn, elektřina
Doprava	Dálnice, silnice, autobus
Komunikace	
Datum zahájení prodeje	12.11.2025

### POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
-----------	---------

Druh pozemku

Pro bydlení

Celková plocha m<sup>2</sup>

3068

Voda

Voda - dálkový vodovod

Plyn

Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.