



Prodej vícegeneračního domu 231 m², pozemek 1 106 m²

Víska, Litovel, Olomouc

5 990 000 Kč

Představujeme vícegenerační dům v Litovli - Vísce, na okraji obce, který se nachází v 2. povodňovém stupni. Dům nebyl zaplaven, voda byla pouze na zahradě. Jsou zde dvě bytové jednotky, v přízemí 2+1 a v prvním patře 4+1 s prostornou vstupní halou. Částečně podsklepený dům disponuje velkou zahradou se studnou, garáží na dvoře a stodolou. Pro bližší informace či prohlídku nemovitosti kontaktujte makléře.

CENA

Cena domu	5 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Olomouc
Obec	Litovel
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0129
Datum aktualizace	14.10.2024
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m ²	161
Užitná plocha m ²	246

Josef Benetka

Tel.: +420 777 953 340

E-mail: benetka@fortunasro.cz

Číslo nabídky: 0129

<https://fortunasro.cz/reality/0129/>

Plocha parcely m ²	1267
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m ²	231
Počet parkovišť	2
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Topení	Lokální tuhá paliva
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m ²	1106
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	2000

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Septik, jímka
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.