



Prodej zahrady o velikosti 623 m² s chatkou 30 m² užitné plochy

, Hlučín, Opava

990 000 Kč

Nabízíme k prodeji zahradu o velikosti 623 m² s chatkou s č. ev. o velikosti 30 m² užitné plochy v Zahrádkářské osadě Jasénky v Hlučíně. Chata je zděná se zateplením s dispozicí 2+1s kuchyní v suterénu a bez sociálního zařízení. Vytápění je zajištěno kamny na dřevo. Na pozemek je přivedena elektrická přípojka, veřejný vodovod a zdroj studniční vody. Mimo záhonky a ovocné stromy se na zahradě nachází skleníček, zahradní sprcha, domek na nářadí s malou dílnou, suché WC a zahradní pergola k posezení nebo grilování. Chata se nabízí s vybavením. K chatě sice není možné přijet osobním vozidlem a je nutné přejít cca 200 m, ale díky tomu je zase zajištěno soukromí a klid na okraji osady u lesa nad potokem. Od zahrady přes potok vede cesta k Hlučínské štěrkovně cca 800 m. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Opava
Obec	Hlučín
Ulice	skryto

č. domovní / č. orientační

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0120
Datum aktualizace	17.03.2025
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	2 pokoje

Zastavěná plocha m ²	21
Užitná plocha m ²	30
Plocha parcely m ²	623
Počet podlaží objektu	2
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Telekomunikace	Telefon, internet
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Neupravená
Plocha zahrady m ²	602
Podlaží podzemní	1

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - studna

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------